

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

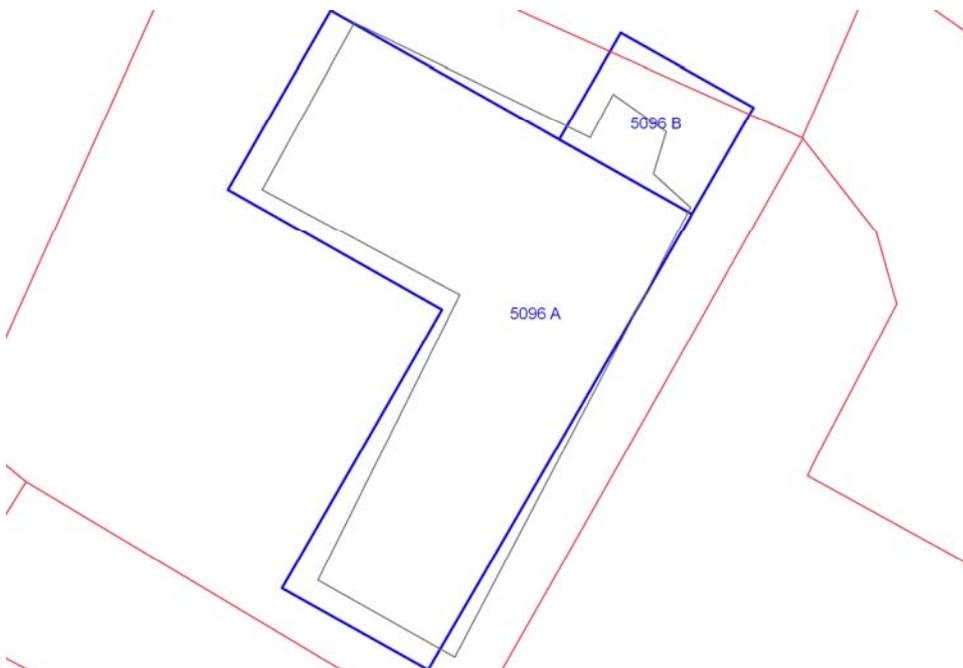
SCHEDA N. 5096

Toponimo ed indirizzo Pod.e Greve Via Scopeti s.n.c.

Schede 1985: n. 05/ 221

CTR 1:5000: foglio n. 275114

NCT: foglio/particella 18/68;18/299



	OGGETTO	*
A	casa colonica	SV
B	annesso agricolo	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 25/06/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente ; Lavori in corso	
B	Inutilizzato	
Note A: I lavori coinvolgono solo una parte della proprietà		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
B	Assenti	
Note A: Vistoso aumento di volume sul fronte ovest dell'edificio		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	gravi	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
B		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Cattivo	
B	Medio	

VALORE		
A	Scarso	
B	Nulla	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio
	Aperta	I lavori in corso non permettono una completa valutazione dell'area di pertinenza
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: non valutabile
	Pavimentazione	non valutabile
	Muri a retta in c.a.	gravi
	Arredo (lumi;gazebo,..)	assenti
	Vegetazione incongrua	non valutabile
	Garage/rimessa interrata	non valutabile
	Box	non valutabile
	Parcheggi	assenti
	Baracche precarie	presente
VISIBILITA'		
Da punti panoramici		



